

La plupart des centres urbains croissent à un rythme soutenu en Suisse comme dans les pays de l'Union européenne. Cette croissance induit une forte demande en logements à laquelle il importe de répondre de manière tout à la fois quantitative et qualitative. Dans ce contexte, le cours public 2011-2012 de la Fondation Braillard Architectes a pour ambition de participer à une problématisation ample et interdisciplinaire des enjeux qui informent la conception du logement. La conférence inaugurale (16 novembre 2011) situe les enjeux actuels en matière de conception de logement dans la double perspective des politiques urbaines et des mutations de la demande sociale. Elle est l'occasion d'une remontée dans l'histoire du XXe siècle permettant de questionner les liens entre transformation sociale et conception de l'habitat, ou encore de réfléchir aux modalités d'intégration de l'analyse sociale au projet architectural.

Le premier module (7 décembre 2011 et 25 janvier 2012) porte plus spécifiquement sur l'action des pouvoirs publics par le biais d'organisme comme l'Office fédéral du logement et sa commission du logement. Quels sont les grands axes de leur politique d'action ? Comment et surtout dans quel sens la Confédération, mais aussi le Canton cherchent-ils à infléchir la production de logement ? Le deuxième module (1er février 2012 et 28 mars 2012) s'intéresse à l'action des acteurs de terrain. Quelles innovations typologiques accompagnent le retour à la ville dense ? Comment, dans une pragmatique de l'action, les nouvelles aspirations résidentielles sont-elles intégrées par les architectes ?

Le troisième module (18 avril 2012 et 30 mai 2012) part de l'observation des usages. Quelles interrelations observe-t-on entre personnes et milieu de vie ? Quels enseignements tirer de l'appropriation (du détournement) par différentes catégories d'habitants de dispositifs spatiaux imaginés par les promoteurs et les architectes ?



LA FABRIQUE DU LOGEMENT. POLITIQUES PUBLIQUES, MUTATIONS SOCIALES & INNOVATIONS TYPOLOGIQUES

COURS PUBLIC 2011-2012
DE LA FONDATION BRAILLARD



FONDATION
BRAILLARD
ARCHITECTES

FONDATION BRAILLARD
ARCHITECTES

16, RUE SAINT-LÉGER
CH-1205 GENÈVE

Tél +41 22 311 17 17

fb@braillard.ch
www.braillard.ch

PROGRAMME

MERCREDI 16 NOVEMBRE 2011
12h15-13h45

MONIQUE ELEB

ENJEUX CONTEMPORAINS DE LA
CONCEPTION DE LOGEMENTS

La succession des passages de la vie, l'évolution des représentations et des conditions nouvelles des âges de la vie, qu'elles soient psychologiques ou économiques, ont depuis longtemps entraîné à rêver que l'habitat s'adapte selon ces situations sans qu'on ait à quitter son espace de familiarisation. On prévoit une montée de la cohabitation à différents âges de la vie et en particulier entre génération. Les logements devront être adaptables de façon à tenir compte des temps et des rythmes du groupe domestique.

Monique **Eleb** est psychologue, docteur en sociologie. Professeur à l'École nationale supérieure d'architecture de Paris-Malaquais. Elle y dirige le Laboratoire Architecture, culture et société, XIXe-XXIe siècle (UMR-CNRS-MCC).

MERCREDI 7 DÉCEMBRE 2011
12h15-13h45

PHILIPPE THALMANN

LES PRINCIPES ET INSTRUMENTS DE LA
POLITIQUE FÉDÉRALE DU LOGEMENT

La Confédération a considérablement réduit son engagement pour promouvoir la construction de logements et l'accès à la propriété. Pourquoi ? Que reste-t-il ? L'intervention rappelle rapidement les politiques fédérales depuis leur début avant de détailler les instruments actuellement utilisés, sur la base de deux lois fédérales et de programmes connexes.

Philippe **Thalmann** est professeur d'économie à l'École polytechnique fédérale de Lausanne. Il est par ailleurs président de la Commission fédérale du logement.

MERCREDI 25 JANVIER 2012
12h15-13h45

MICHEL BUERGISSE

CHANGEMENTS DANS LA POLITIQUE DU
LOGEMENT : FAITS ET PERSPECTIVES

L'intervention rappellera les grandes lignes de la politique du logement à Genève, et plus particulièrement celle de la politique sociale du logement, jusqu'au changement de paradigme intervenu en 2007 par l'adoption de la loi pour la construction de logements d'utilité publique. Après avoir précisé le cadre de la nouvelle politique du logement, l'exposé évoquera quelques enjeux quantitatifs et qualitatifs soulevés notamment par la création d'un parc de logements sociaux. Il développera plus particulièrement les incidences de la territorialisation de la politique du logement.

Michel **Buergisser** a une formation de juriste (Diplôme d'études supérieures à Genève, titulaire du brevet d'avocat). Il est actif au sein de l'État de Genève et du département depuis 1995. Il est directeur général de l'office du logement depuis 2004.

MERCREDI 1ER FEVRIER 2012
12h15-13h45

BRUNO MARCHAND

LES CONCOURS:
MIROIRS DE L'INNOVATION

Cette conférence cherche à comprendre comment dans une pragmatique de l'action, les nouvelles aspirations résidentielles sont intégrées par les architectes. Elle propose notamment un catalogue raisonné de l'innovation typologique telle qu'elle apparaît dans les concours [résumé des organisateurs].

Bruno **Marchand** est professeur à l'École polytechnique fédérale de Lausanne. Parallèlement à son activité d'enseignant, il poursuit des travaux

de recherche en théorie de l'architecture. Il est coauteur de nombreuses études d'aménagement urbain et de plusieurs projets et réalisations architecturales, en particulier dans le domaine du logement collectif.

MERCREDI 28 MARS 2012
12h15-13h45

NICOLAS BASSAND

DENSITÉ ET LOGEMENT COLLECTIF: INNOVATIONS ARCHITECTURALES ET URBAINES
DANS LA SUISSE CONTEMPORAINE

La densité du bâti (coefficient constitué de surfaces de terrain à bâtir et de surfaces de plancher disponibles) a fait l'objet de nombreuses recherches sur des formes urbaines et architecturales durant le vingtième siècle. Mais depuis une dizaine d'années, la notion de densité perçue semble être davantage valorisée par les architectes et les chercheurs spécialisés dans le domaine. En ce qui concerne le logement collectif en Suisse, des réalisations récentes aux formes denses et compactes laissent transparaître à cet égard un terrain novateur se démarquant d'une production courante.

Nicolas **Bassand**, docteur en architecture, est chargé de cours à l'École polytechnique fédérale de Lausanne. Il a soutenu une thèse de doctorat intitulée : *Densité et logement collectif: innovations architecturales et urbaines dans la Suisse contemporaine*.

MERCREDI 18 AVRIL 2012
12h15-13h45

GILLES BARBEY & RODERICK LAWRENCE

COMMENT PRENDRE EN COMPTE LA
DEMANDE QUALITATIVE DE L'HABITER ?

Cette conférence se penche sur les interrelations entre personnes et milieu de vie. Elle s'attache à

mettre en évidence des apports des sciences humaines, en particulier de l'écologie humaine, au travail de conception [résumé des organisateurs]. Gilles **Barbey**, architecte EPFZ, ancien professeur à l'École polytechnique fédérale de Lausanne, a publié entre autres *L'évasion domestique: essai sur les relations d'affectivité au logis* (1990). Roderick **Lawrence**, architecte diplômé de l'Université de Cambridge et de l'École polytechnique fédérale de Lausanne. Il est professeur à la Faculté des sciences sociales et économiques de l'Université de Genève.

MERCREDI 30 MAI 2012
12h15-13h45

MARC BREVIGLIERI

NOUVELLES ASPIRATIONS RÉSIDEN-
TIELLES : LA LEÇON DU LOGEMENT
ALTERNATIF

Cette conférence part de l'observation des usages pour identifier des leçons de l'appropriation. Elle propose une analyse critique des modes de vie et des usages des espaces tels qu'ils ont pu se développer dans les squats. Ce pour en dégager des aspirations plus largement partagées susceptibles d'informer les projets contemporains [résumé des organisateurs].

Marc **Breviglieri** est professeur à la Haute école de travail social de Genève et chercheur au Groupe de sociologie politique et morale de l'EHESS-Paris. Il a codirigé récemment, avec C. Lafaye et D. Trom, l'ouvrage *Compétences critiques et sens de la justice* (2009).